

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 1 de 9

16-

FECHA	lunes, 13 de junio de 2022
--------------	----------------------------

Señores
UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA
 BIBLIOTECA
 Ciudad

UNIDAD REGIONAL	Extensión Facatativá
------------------------	----------------------

TIPO DE DOCUMENTO	Trabajo De Grado
--------------------------	------------------

FACULTAD	Ciencias Administrativas Económicas y Contables
-----------------	--

NIVEL ACADÉMICO DE FORMACIÓN O PROCESO	Pregrado
---	----------

PROGRAMA ACADÉMICO	Contaduría Pública
---------------------------	--------------------

El Autor(Es):

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
Muñoz León	Johan Mateo	1072497139
Acosta Rativa	Eduard Duván	1070987021

Director(Es) y/o Asesor(Es) del documento:

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS
Piraquive Cortez	Armando

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
 Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 2 de 9

TÍTULO DEL DOCUMENTO

Estudio De Factibilidad Para La Creación De Una Empresa Dedicada A La Producción Y Comercialización De Cóculos En El Municipio De Silvania Cundinamarca.

SUBTÍTULO

(Aplica solo para Tesis, Artículos Científicos, Disertaciones, Objetos Virtuales de Aprendizaje)

EXCLUSIVO PARA PUBLICACIÓN DESDE LA DIRECCIÓN INVESTIGACIÓN

INDICADORES	NÚMERO
ISBN	
ISSN	
ISMN	

AÑO DE EDICION DEL DOCUMENTO

13/06/2022

NÚMERO DE PÀGINAS

114

DESCRIPTORES O PALABRAS CLAVES EN ESPAÑOL E INGLÉS (Usar 6 descriptores o palabras claves)

ESPAÑOL	INGLÉS
1.Follajes verdes	Green Foliage
2.Floricultura	Floriculture
3.Productividad	Productivity
4.Exportación	Export
5.Análisis De Mercado	Market Analysis
6.Fertilización	Fertilization

FUENTES (Todas las fuentes de su trabajo, en orden alfabético)

ALCALDIA DE SILVANIA. Información del municipio. [En línea] 2021. [Citado el 20 de noviembre de 2021]. <https://www.silvania-cundinamarca.gov.co/MiMunicipio/Paginas/Informacion-del-Municipio.aspx>

ALCALDIA MUNICIPAL DE SILVANIA. [En línea] 2021. [Citado el 22 de noviembre de 2021]. [Inicio \(silvania-cundinamarca.gov.co\)](https://www.silvania-cundinamarca.gov.co).

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA. Manual flores y follajes. [En línea] 2015. [Citado el 11 de septiembre de 2021]. <https://www.ccb.org.co> › file › Flore++Follajes

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 3 de 9

COCULUS INDICUS. Guía de la homeopatía. [En línea] 2020. [Citado el 25 de octubre de 2021].

https://scholar.google.es/scholar?hl=es&as_sdt=0%2C5&q=Cocculus+laurifolius&og=c

CONSTITUCION POLITICA DE COLOMBIA. Artículo 333. [En línea] 1991. [Citado el 24 de noviembre de 2021]. <https://www.constitucioncolombia.com/titulo-12/capitulo-1/articulo-333>

DANE. BOLETIN TECNICO. Principales indicadores del mercado laboral. [En línea] 30 de septiembre de 2021. [Citado el: 08 de octubre de 2021]. file:///D:/OneDrive/Downloads/bol_empleo_ago_21.pdf

ENCOLOMBIA. Floricultura. [En línea] 2021. [Citado el: 03 de noviembre de 2021]. <https://encolombia.com/economia/agroindustria/agronomia/floricultura/#:~:text=Qu%C3%A9%20es%20la%20Floricultura,y%20para%20uso%20en%20interiores.>

ECONOMIA AGRICOLA. [En línea] 2016. [Citado el 25 de febrero de 2022]. <http://economiaagricola.com/espanol/>

FORMULACION DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PARA EL CULTIVO DE FLORES Y FOLLAJES LA PRIMAVERA. [En línea]. 2018. [Citado el 23 de marzo de 2022]. <https://repository.unad.edu.co/bitstream/handle/10596/21681/39190888.pdf?sequence=6&isAllowed=y>

FLORES IPANEMA SAS. [En línea] 2017. [Citado el 25 de marzo de 2022]. <https://prezi.com/p/p3rj8chzmpnl/presentacion-flores-ipanema-sas/>

FLORIDA VERDE. [En línea] 2020. [Citado el 20 de febrero]. <https://floridaverdesas.com/>


MINISTERIO DE AGRICULTURA. Ley 811 de 2003. [En línea] 2003. [Citado el 26 de noviembre de 2021]. <https://www.minagricultura.gov.co/Normatividad/Leyes/Ley%20%20811%20de%202003.pdf>

MAPS CUNDINAMARCA. [En línea] 2021. [Citado el 28 de noviembre de 2021]. <https://maps.cundinamarca.gov.co/agpprod/sharing/rest/content/items/37f4bbab6bb54648b9c96e9bfe2ad011/data>

ORGANIZACIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS PARA LA ALIMENTACION Y LA AGRICULTURA. Mecanización agrícola sostenible. [En línea] 2021. [Citado el 10 de septiembre de 2021]. <https://www.fao.org/sustainable-agricultural-mechanization/guidelinesoperations/cropproduction/es/>

QUIMICOS OMA. Sideral. [En línea] 2007. [Citado el 23 de febrero de 2022]. http://www.quimicosoma.com/archivos/HDS_SIDERAL_70_SL.pdf

REPOSITORIO DE LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO. [En línea] 2021. [Citado el 20 de febrero de 2022]. <https://repositorio.ucv.edu.pe/>

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 4 de 9

Revista argentina de humanidades y ciencias sociales. Técnicas de muestreo y determinación del tamaño de la muestra en investigación cuantitativa. [En línea] 2009. [Citado el 05 de diciembre de 2021].

https://www.sai.com.ar/metodologia/rahycs/rahycs_v7_n2_06.htm


SANCHEZ, J. El entorno empresarial y la teoría de las cinco fuerzas competitivas. [En línea] 2003. [Citado 12 de enero de 2022]. <file:///D:/OneDrive/Downloads/Dialnet-ELENTORNOEMPRESARIALYLATEORIADELASCINCOFUERZASCOMP-4845158.pdf>

SECRETARIA DE SENADO. Ley 550 de 2000. [En línea] 12 de julio 2000. [Citado el 25 de noviembre de 2021].

http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/ley_0550_1999.html

TREID. Exportaciones colombianas de follaje. [En línea]. 08 de septiembre de 2020. [Citado el: 15 de octubre de 2021]. <https://www.treid.co/post/exportaciones-colombianas-de-follaje>

RESUMEN DEL CONTENIDO EN ESPAÑOL E INGLÉS
(Máximo 250 palabras – 1530 caracteres, aplica para resumen en español):

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 5 de 9

Inicialmente el proyecto trata de un estudio de factibilidad para la creación de una empresa dedicada a la producción y comercialización de Cóculos, el cual tiene una excelente acogida en el municipio donde está realizando, puesto a que el municipio de Sylvania Cundinamarca, cuenta con las condiciones geográficas y climatológicas para el desarrollo del mismo, además se pretende impulsar la región con la producción de Cóculos para mejorar su comercio, y que los agricultores de la región tengan otra fuente de ingreso.

Por otro lado, se brinda la información necesaria acerca del estudio de factibilidad, evidenciando paso a paso la metodología utilizada, para el correcto funcionamiento de la producción y comercialización de los Cóculos, posteriormente se detalla el estudio de mercado y los impactos ambientales del proyecto, con el fin de determinar qué tan aceptable es el producto en el mercado y los impactos ambientales que se tendrán para su desarrollo, y así mismo las medidas de mitigación y prevención para evitar las menores afectaciones posibles.

Finalmente se muestra de manera detallada el estudio financiero del proyecto, relacionando la inversión necesaria para su puesta en marcha y los costos y gastos en los que se incurrirá para todo su proceso.

ABSTRACT

Initially, the project deals with a feasibility study for the creation of a company dedicated to the production and commercialization of Cóculos, which has an excellent reception in the municipality where it is being carried out, since the municipality of Sylvania Cundinamarca has the conditions geographic and climatological for the development of the same, in addition it is intended to promote the region with the production of Cóculos to improve its trade, and that the farmers of the region have another source of income.

On the other hand, the necessary information about the feasibility study is provided, evidencing step by step the methodology used, for the correct operation of the production and commercialization of the Cóculos, later the market study and the environmental impacts of the project are detailed. in order to determine how acceptable, the product is in the market and the environmental impacts that will be had for its development, and likewise the mitigation and prevention measures to avoid the least possible damage.

Finally, the financial study of the project is shown in detail, relating the investment necessary for its implementation and the costs and expenses that will be incurred for the entire process.

AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN

Por medio del presente escrito autorizo (Autorizamos) a la Universidad de Cundinamarca para que, en desarrollo de la presente licencia de uso parcial, pueda

Diagonal 18 No. 20-29 Fusagasugá – Cundinamarca
 Teléfono: (091) 8281483 Línea Gratuita: 018000180414
www.ucundinamarca.edu.co E-mail: info@ucundinamarca.edu.co
 NIT: 890.680.062-2

*Documento controlado por el Sistema de Gestión de la Calidad
 Asegúrese que corresponde a la última versión consultando el Portal Institucional*

 UDECA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 6 de 9


ejercer sobre mí (nuestra) obra las atribuciones que se indican a continuación, teniendo en cuenta que, en cualquier caso, la finalidad perseguida será facilitar, difundir y promover el aprendizaje, la enseñanza y la investigación.

En consecuencia, las atribuciones de usos temporales y parciales que por virtud de la presente licencia se autoriza a la Universidad de Cundinamarca, a los usuarios de la Biblioteca de la Universidad; así como a los usuarios de las redes, bases de datos y demás sitios web con los que la Universidad tenga perfeccionado una alianza, son:
 Marque con una "X":

AUTORIZO (AUTORIZAMOS)	SI	NO
1. La reproducción por cualquier formato conocido o por conocer.	X	
2. La comunicación pública, masiva por cualquier procedimiento o medio físico, electrónico y digital.	X	
3. La inclusión en bases de datos y en sitios web sean éstos onerosos o gratuitos, existiendo con ellos previa alianza perfeccionada con la Universidad de Cundinamarca para efectos de satisfacer los fines previstos. En este evento, tales sitios y sus usuarios tendrán las mismas facultades que las aquí concedidas con las mismas limitaciones y condiciones.	X	
4. La inclusión en el Repositorio Institucional.	X	

De acuerdo con la naturaleza del uso concedido, la presente licencia parcial se otorga a título gratuito por el máximo tiempo legal colombiano, con el propósito de que en dicho lapso mi (nuestra) obra sea explotada en las condiciones aquí estipuladas y para los fines indicados, respetando siempre la titularidad de los derechos patrimoniales y morales correspondientes, de acuerdo con los usos honrados, de manera proporcional y justificada a la finalidad perseguida, sin ánimo de lucro ni de comercialización.

Para el caso de las Tesis, Trabajo de Grado o Pasantía, de manera complementaria, garantizo(garantizamos) en mi(nuestra) calidad de estudiante(s) y por ende autor(es) exclusivo(s), que la Tesis, Trabajo de Grado o Pasantía en cuestión, es producto de mi(nuestra) plena autoría, de mi(nuestro) esfuerzo personal intelectual, como consecuencia de mi(nuestra) creación original particular y, por tanto, soy(somos) el(los) único(s) titular(es) de la misma. Además, aseguro (aseguramos) que no contiene citas, ni transcripciones de otras obras protegidas, por fuera de los límites autorizados por la ley, según los usos honrados, y en proporción a los fines previstos; ni tampoco contempla declaraciones difamatorias contra terceros; respetando el derecho a la imagen, intimidad, buen nombre y demás derechos constitucionales. Adicionalmente, manifiesto (manifestamos) que no se incluyeron expresiones contrarias al orden público ni a las buenas costumbres. En consecuencia, la

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 7 de 9

responsabilidad directa en la elaboración, presentación, investigación y, en general, contenidos de la Tesis o Trabajo de Grado es de mí (nuestra) competencia exclusiva, eximiendo de toda responsabilidad a la Universidad de Cundinamarca por tales aspectos.

Sin perjuicio de los usos y atribuciones otorgadas en virtud de este documento, continuaré (continuaremos) conservando los correspondientes derechos patrimoniales sin modificación o restricción alguna, puesto que, de acuerdo con la legislación colombiana aplicable, el presente es un acuerdo jurídico que en ningún caso conlleva la enajenación de los derechos patrimoniales derivados del régimen del Derecho de Autor.

De conformidad con lo establecido en el artículo 30 de la Ley 23 de 1982 y el artículo 11 de la Decisión Andina 351 de 1993, “*Los derechos morales sobre el trabajo son propiedad de los autores*”, los cuales son irrenunciables, imprescriptibles, inembargables e inalienables. En consecuencia, la Universidad de Cundinamarca está en la obligación de RESPETARLOS Y HACERLOS RESPETAR, para lo cual tomará las medidas correspondientes para garantizar su observancia.

NOTA: (Para Tesis, Trabajo de Grado o Pasantía):

Información Confidencial:

Esta Tesis, Trabajo de Grado o Pasantía, contiene información privilegiada, estratégica, secreta, confidencial y demás similar, o hace parte de la investigación que se adelanta y cuyos resultados finales no se han publicado.

SI ___ NO ___X___

En caso afirmativo expresamente indicaré (indicaremos) en carta adjunta, expedida por la entidad respectiva, la cual informa sobre tal situación, lo anterior con el fin de que se mantenga la restricción de acceso.

LICENCIA DE PUBLICACIÓN

Como titular(es) del derecho de autor, confiero(erimos) a la Universidad de Cundinamarca una licencia no exclusiva, limitada y gratuita sobre la obra que se integrará en el Repositorio Institucional, que se ajusta a las siguientes características:

a) Estará vigente a partir de la fecha de inclusión en el repositorio, por un plazo de 5 años, que serán prorrogables indefinidamente por el tiempo que dure el derecho patrimonial del autor. El autor podrá dar por terminada la licencia solicitándolo a la Universidad por escrito. (Para el caso de los Recursos Educativos Digitales, la Licencia de Publicación será permanente).

 UDECA UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 8 de 9

b) Autoriza a la Universidad de Cundinamarca a publicar la obra en formato y/o soporte digital, conociendo que, dado que se publica en Internet, por este hecho circula con un alcance mundial.

c) Los titulares aceptan que la autorización se hace a título gratuito, por lo tanto, renuncian a recibir beneficio alguno por la publicación, distribución, comunicación pública y cualquier otro uso que se haga en los términos de la presente licencia y de la licencia de uso con que se publica.

d) El(Los) Autor(es), garantizo(amos) que el documento en cuestión es producto de mi(nuestra) plena autoría, de mi(nuestro) esfuerzo personal intelectual, como consecuencia de mi (nuestra) creación original particular y, por tanto, soy(somos) el(los) único(s) titular(es) de la misma. Además, aseguro(aseguramos) que no contiene citas, ni transcripciones de otras obras protegidas, por fuera de los límites autorizados por la ley, según los usos honrados, y en proporción a los fines previstos; ni tampoco contempla declaraciones difamatorias contra terceros; respetando el derecho a la imagen, intimidad, buen nombre y demás derechos constitucionales. Adicionalmente, manifiesto (manifestamos) que no se incluyeron expresiones contrarias al orden público ni a las buenas costumbres. En consecuencia, la responsabilidad directa en la elaboración, presentación, investigación y, en general, contenidos es de mí (nuestro) competencia exclusiva, eximiendo de toda responsabilidad a la Universidad de Cundinamarca por tales aspectos.

e) En todo caso la Universidad de Cundinamarca se compromete a indicar siempre la autoría incluyendo el nombre del autor y la fecha de publicación.

f) Los titulares autorizan a la Universidad para incluir la obra en los índices y buscadores que estimen necesarios para promover su difusión.

g) Los titulares aceptan que la Universidad de Cundinamarca pueda convertir el documento a cualquier medio o formato para propósitos de preservación digital.

h) Los titulares autorizan que la obra sea puesta a disposición del público en los términos autorizados en los literales anteriores bajo los límites definidos por la universidad en el "Manual del Repositorio Institucional AAAM003"

i) Para el caso de los Recursos Educativos Digitales producidos por la Oficina de Educación Virtual, sus contenidos de publicación se rigen bajo la Licencia Creative Commons: Atribución- No comercial- Compartir Igual.



j) Para el caso de los Artículos Científicos y Revistas, sus contenidos se rigen bajo la Licencia Creative Commons Atribución- No comercial- Sin derivar.

	MACROPROCESO DE APOYO	CÓDIGO: AAAR113
	PROCESO GESTIÓN APOYO ACADÉMICO	VERSIÓN: 6
	DESCRIPCIÓN, AUTORIZACIÓN Y LICENCIA DEL REPOSITORIO INSTITUCIONAL	VIGENCIA: 2021-09-14
		PAGINA: 9 de 9



Nota:

Si el documento se basa en un trabajo que ha sido patrocinado o apoyado por una entidad, con excepción de Universidad de Cundinamarca, los autores garantizan que se ha cumplido con los derechos y obligaciones requeridos por el respectivo contrato o acuerdo.

La obra que se integrará en el Repositorio Institucional está en el(los) siguiente(s) archivo(s).

Nombre completo del Archivo Incluida su Extensión (Ej. Nombre completo del proyecto.pdf)	Tipo de documento (ej. Texto, imagen, video, etc.)
1. Estudio De Factibilidad Para La Creación De Una Empresa Dedicada A La Producción Y Comercialización De Cóculos En El Municipio De Sylvania Cundinamarca.Pdf	Texto
2.	
3.	
4.	

En constancia de lo anterior, Firmo (amos) el presente documento:

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	FIRMA (autógrafa)
Muñoz León Johan Mateo	
Acosta Rativa Eduard Duván	

21.1-51-20.